

た常をたけわ事とうり  
 °に両°れりが感間返昨  
 苛立仕ば、全じにつ年  
 立出事い自てま過ての  
 つ来とけ分、しぎみ年  
 自ずプな自中たたて末  
 分、らい身途。一、  
 が心イー反半や年あ一  
 いのべ年省端りだっ年  
 ま中しでしにたつとを  
 しでトしな終いたい振

一年を振り返って……

リフォームアドバイザー

田川 久恵

でにけりの専ち 年  
 今余な方役門、突4(棟  
 年な裕いと割的一然ヶ土  
 はいを事、なか、月屋  
 仕か持が学お事ら建がに  
 事とて沢ば客、の築経入  
 面思な山な様営出にち社  
 、いかあけと業発興まて  
 プまつりれのとで味して  
 うすた、ば交しすをた、  
 イ°の心いわた°持。一

ベイト面で  
 “やりとげた”  
 なるという晴々、努力して一年に



つ推震中 的どるがた事に創さ年建 にさ政協大く8  
 い計性央 調にこ国施「業は設ら度築来 にならにら府)破50全  
 て、値が防 査にこま行「改の業は設ら度築来 にならにら府)破50全  
 「(1150万戸)に耐震調査で行政の取組みだが、その結果、耐震性の不足が深刻な現状が明らかになり、大破の危険が約43%に達している。国土交通省は、耐震診断の普及を促進するため、耐震診断の費用を半額に引き下げるとしている。

とで4ら(万1住耐被を住9の調 指のな宅でが5量  
 ま算倒3、別1万宅震害踏宅8戸査3摘のな宅でが5量  
 また出壊%全表参000棟と推計した。この調査の結果、耐震性の不足が深刻な現状が明らかになり、大破の危険が約43%に達している。国土交通省は、耐震診断の普及を促進するため、耐震診断の費用を半額に引き下げるとしている。



ね時がが進年るに造  
 たに進、む間と、住宅  
 老経む毎と約推2宅  
 朽年と年飯5計4につ  
 宅劣し5定0°年改、  
 がをも万た棟築3て、  
 毎1、棟結の新0そ  
 年5ずれので震にをの  
 0つは改あ化よ要解  
 万重同築るがるす消

	内容	耐震補強が必要な全木造住宅数	耐震補強が必要な戸建住宅数
推計1	耐震性に欠ける危険住宅数	12,213,000棟	11,645,800棟
・建築学会調査結果		12,443,800戸	10,715,100戸
推計2	「倒壊又は大破壊の危険」住宅数	14,092,400棟	13,729,900棟
・木耐協診断結果		—	(13,729,900戸)
推計3	(東海地震の被害率想定から) [全壊]	14,931,100棟	14,370,800棟
・中央防災会議手法		(15,325,300戸)	(14,751,200戸)

出典：「木造住宅の耐震性に係わる現状とあり方に関する調査報告書」  
 06年1月 日本木造住宅耐震補強事業者協同組合、NPO法人環境・災害対策研究所

可社まの1際こ戸  
 欠会なみ0のとず  
 でのいで万改でつ  
 ある、は棟築も増  
 強耐住で棟あ加  
 制震宅あ数るし  
 的のをのりは。て  
 な目耐、多さいく  
 対的震自くらくと  
 策と化然てにと  
 がしは耐も、い  
 不た進震約実う

発行所  
 株式会社 土屋  
 0120-547-278

家のことは何でも  
 ツチャ



株式会社 土屋

健康コーナー

1日1~4本のたばこでも  
 心臓疾患、肺癌(がん)  
 のリスクは3倍



さる煙果でと性場危喫 がる煙トる3とよイ倍疾コ日喫にはをよ4に年  
 れ重量かはがが合陰煙一わ死者スこ倍比るとで患をあ煙35、分び万か代こ  
 た要とらな多消に性に喫か亡よもと、較死スあに吸た者く全析死3け半の  
 °ない、いいえよがよ煙つ率り1が女す亡モつようりと49例し亡0てば研  
 メう健°がるつ大る量たがもカ判性る率したる喫1比歳とたに0収か究  
 ッの康今、とてき健を°50、1明がとはカ°死煙く較でもも関0集らは  
 セはに回実思はく康減%全の°約、1こ亡者4すあ研のす例し2、  
 1な安の際わそ低にら高死方ま5男非のう率は本るつ究°るのた01  
 ジい全研はれの下及せい因がた倍性喫肺しが、のとな開対デ健男09  
 がとな究そる可しぼばこに非ラでが煙癌た約心タ、°始象1康女27  
 示す喫結うこ能、す、とみ喫イあ約者にラ3臓バ1非時者タお約年0

無料耐震診断のお知らせ

TCC会員の皆様及び会員紹介者様  
 (なお、建物は、木造平屋建、2階建てに限ります)

是非、この機会に住いの安全性をご確認下さい。

株式会社 土屋 一級建築士事務所

大阪府知事許可  
 (口) 第17229号

建て替え、リフォーム相談受付中! TEL 072-685-5524